



**Tuscan Living Real Estate**  
 Via di Fuori, 43 53047 Sarteano - Siena  
 P. Iva: 01365730520  
 Italiano: +39 349 0690945  
 English: +39 348 8572370  
 info@ tuscanlivingrealestate.it

# COD. TLVS12

## Sarteano (SI)

## € 235.000



[www.tuscanlivingrealestate.it](http://www.tuscanlivingrealestate.it)

Tipologia	Superficie	Classe Energ.	Vani	Camere	Bagni
Villetta a schiera	154m <sup>2</sup>	G	6	2	2

Villetta panoramica a schiera nella zona residenziale di Sarteano, rifinita con materiali di pregio e ampio giardino privato.

### DESCRIZIONE

**Tuscan Living Real Estate**

Via di Fuori, 43 53047 Sarteano - Siena

P. Iva: 01365730520

Italiano: +39 349 0690945

English: +39 348 8572370

[info@tuscanlivingrealestate.it](mailto:info@tuscanlivingrealestate.it)

Villetta a schiera nella zona residenziale di Sarteano di circa 154 mq. con giardino privato su due livelli, composta da una zona giorno con camino, cucina con ampia vetrata da cui si accede al giardino, sempre al piano troviamo un disimpegno ed un bagno di servizio. Le belle scale portano al primo piano dove ci sono due grandi camere entrambe con balcone ed un bagno. Il grande garage sottostante e la cantinetta dove è stata ricavata una lavanderia sono unite all'appartamento da una scala interna.

**STATO E FINITURE**

Ottime